

Vedlegg 1: Høringsinnspill oppsummert

Varsel om oppstart av plan, og forslag til planprogram ble sent på høring den 05.09.17 med frist for uttalelse til den 17.10.17. Innenfor fristen kom det inn 14 innspill til planen. Etter fristen kom det ytterligere tre innspill til planen. I tillegg har kommunen mottatt utallige innspill gjennom spørreskjema på familiedag/internett og gjennom barnetråkk.

Avsender	Innspill	Kommentar
1. Kystverket Midt-Norge Dok.dato: 21.09.2017	Har ingen merknader til varsel, avgrensning eller målsetning for delplanprosessen. Har flere generelle kommentarer til planarbeidet som at det må tas hensyn til vann- sjøareal i forhold til forutsetninger, bruk og vern.	Tas til etterretning Tas med videre i arbeidet med planen
2. Direktoratet for mineralforvaltning Dok.dato: 28.09.2017	Innenfor planavgrensningen finnes det en mineralisk forekomst, registrert i NGUs pukkdatabse. I følge databasen er det et aktivt/tidligere aktivt massetak på området. Det bør vurderes hvordan kvaliteten på steinen er (bruksområder) og om det bør avsettes område for videre drift av massetak for fremtiden.	Tas med videre i arbeidet med planen
3. Norske kirke – Leksvik kirkelige fellesråd Dok.dato: 12.09.2017	Leksvik kirkelige fellesråd ønsker å bli oppført som en aktør som involveres. Det er også ønske om at Stranda menighetsråd føres opp på samme liste og blir involvert.	Planprogrammet er endret og innspillet tas med videre i planarbeidet. Indre Fosen ser frem til kontakt med, og innspill fra det kirkelige fellesrådet.
4. Fosenbrua AS Dok.dato: 10.10.2017	Fosenbru-prosjektet ventes å generere betydelig økning i folketall og antall reiser innenfor hele det utvidede bo- og arbeidsmarkedet på Fosen. Vanvikan vil framstå som et attraktivt område både for bolig og næring. For å ta forholdsregler i forhold til det store veksttrykket som kan oppstå, bør planen vurdere hvordan dette kan håndteres dersom situasjonen oppstår. Dette kan eventuelt gjøres gjennom et eget utredningstema. Under <i>pkt 4.5 Alternativer</i> nevnes det at kommunen ikke har utarbeidet strategi for framtidig arealbruk. Dette arbeidet bør etter vår mening igangsettes. Fosenbrua AS er i ferd med å igangsette et eget prognosearbeid for prosjektet, og i dette arbeidet vil vi vurdere hvordan tilgangen på utbyggingsområder i kommuneplanene på Fosen kan sies å legge til rette eller hemme utnyttelsen av det	Innspillet tas inn i planen ved at vi utreder alternative fremtidsscenarier, med og uten bro- Vi vil videre vurdere begge scenariene når vi skal ta for oss problemstillingene Strategi for framtidig arealbruk vil være tema i en framtidig kommuneplanens arealdel for Indre Fosen kommune.

	vekstpotesialet som kan forventes å oppstå i ulike deler av regionen. Vi vil holde Fosen-kommunene informert etter hvert som arbeidet utvikler seg.	Indre Fosen setter pris på fremtidige innspill og samarbeid med Fosenbrua A/S
5. NTNU Vitenskapsmuseet Dok.dato: 09.10.2017	<p>NTNU Vitenskapsmuseet er fagmyndighet for kulturminner under vann i Midt-Norge. Potensialet for kulturminner under vann i Vanvikan er uavklart. Gode havneforhold, nærhet til skipstrafikken og opplysninger om skipsforlis gir det et godt potensial for tilstedeværelse av kulturminner under vann.</p> <p>NTNU Vitenskapsmuseet ber om at kommunedelplanen viser til kulturminnelovens bestemmelser vedrørende kulturminner under vann jf. kulml. §14, med henvisning til at alle planer med tiltak i sjø må vurderes av NTNU Vitenskapsmuseet før det kan gjøres vedtak i planene. Dette gjelder også for tiltak som ikke fremmes gjennom arealplaner, som for eksempel mudrings- og dumpingsarbeid.</p> <p>I fremtidige reguleringsplaner som kommunedelplanen vil ligge til grunn for, og som åpner for alle typer regulering av- og inngrep i sjø eller vassdrag, må det påregnes at NTNU Vitenskapsmuseet kan kreve å gjennomføre en marinarkeologisk befarings på stedet jfr. kulml § 9.</p>	Innspillet tas til etterretning, og inkluderes i videre i arbeid med planen.
6. Mattilsynet Dok.dato: 09.10.2017	<p>Mattilsynet forvalter Matloven og Drikkevannsforskriften. Og vårt fokus er om drikkevann og skjell/fiske oppdrett vil bli berørt i den planlagte kommunedelplanen. Det kan synes som det er tatt nødvendige hensyn til dette i utredningsplanen.</p> <p>Mattilsynet har ingen anmerkninger til forslag til kommunedelplanen for Vanvikan.</p>	Tas til etterretning
7. NVE Dok.dato: 12.10.2017	<p>Planarbeidet må være bevisst på naturfarer som flom- og skredfare, og vise at farene kan avgrensnes på overordnet nivå. Arealformål og bestemmelser må vise at en har tatt hensyn til disse farene.</p> <p>Jf. NGUs løsmassekart er det marine avsetninger i planområdet. Statens Vegvesen har registrert et kvikkleireområde i Vanvikan, og det kan også finnes skredfarlige kvikkleireområder også utenfor de angitte faresonene. Kvikkleire må kartlegges og skredfare må vurderes ved inngrep i områder med marin leire.</p> <p>Det er også spesielt viktig at en er oppmerksom på tiltak som medfører utfylling i sjø og strandsone, og at geotekniske problemstillinger ivaretas ved oppretting av kaianlegg, moloer, m.m.</p>	<p>Tas til etterretning</p> <p>Tas til etterretning</p> <p>Sjø/strandsone skal utredes av fagpersonale</p>

	<p>Nye byggeområder skal etter kravene i TEK 10 normalt plasseres trygt for skred med en årlig sannsynlighet for å inntreffe på 1/1000 (sikkerhetsklasse S2).</p> <p>For byggeområder i nærheten av vassdrag må det gjøres en vurdering av om området kan være utsatt for flom. Nyebyggeområder skal normalt plasseres sikkert mot en 200-årsflom (sikkerhetsklasse F2).</p> <p>NVE ber om at alle elver, bekker og innsjøer i området identifiseres og merkes av på plankartet. Vi anbefaler at vassdrag reguleres til <i>bruk og vern av sjø og vassdrag, jf pbl §12-5 nr. 6</i>. I planen bør det gjøres en konkret vurdering av og begrunnelse for byggeavstand mot vassdrag. Dersom det planlegges tiltak som påvirker allmenne interesser må dette beskrives på en slik måte at vi kan vurdere dette opp mot Vannressursloven § 8.</p> <p>Vi vil oppfordre til å se på muligheten for å tilrettelegge for å gjenopprette lukkede bekker og mindre vassdrag der dette er mulig.</p> <p>Det går distribusjonsnett fra NTE NETT AS gjennom området. Planlagte tiltak må ikke komme i konflikt med eksisterende eller planlagte anlegg for produksjon og overføring av energi. NVE ber kommunen informere anleggseier om planarbeidet, slik at det kan tas hensyn til nye planlagte kraftlinjer og oppgradering av eksisterende kraftledninger.</p>	<p>Tas til etterretning</p> <p>Tas til etterretning</p> <p>Planarbeidet vil vurdere/begrunne byggeavstand mot vassdrag i de tilfellene hvor arealbruken blir endret i forhold til dagens bruk.</p> <p>Tas til etterretning</p> <p>Tas til etterretning. Kommunen vil involvere Nord-Trøndelag Elektrisitetsverk. Endring har blitt gjort i tabell 1 i Planprogrammet.</p>
<p>8. Fylkesmannen i Nord-Trøndelag</p> <p>Dok.dato: 11.10.2017</p>	<p><u>Landbruksavdelingen:</u> Vi forventer at jordvernet blir et viktig tema i konsekvensutredningen og gis høy vekt ved vurdering av ulike utbyggingsalternativer både når det gjelder bolig, men også næringsareal. Vi vil allerede nå signalisere at vi vil ha en streng holdning til eventuelle planer om omdisponering av jordbruksareal.</p> <p><u>Miljøvern avdelingen:</u> Vi forutsetter at Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (SPR-BATP 2014) legges til grunn for planleggingen. Her vektlegges høg arealutnyttelse, fortetting og transformasjon, samt styrking av sykkel og gange som transportform.</p> <p>Vi vil stille spørsmål ved om behovet for næringsareal burde vært med i vurderingene? Vi vil tilrå at det gis ei vurdering av behovet for nye areal til næring, sett i sammenheng med hva som finnes i Rissa og Leksvik kommuner i dag.</p> <p>(Vedr. utvikling av områdene langs sjøen og i tilknytning til Fv.755 og 715:) Vi vil minne om utfordringer knyttet til forvaltning av strandsonen, samt støyproblematikk, spesielt knyttet til utbygging av støyfølsom bebyggelse langs fylkesvegene.</p>	<p>Tas til etterretning</p> <p>Tas til etterretning. Planretningslinjer for BATP vil være førende for planleggingen.</p> <p>Utvikling av næring vil bli grundig behandlet i planarbeidet.</p> <p>Problematikken rundt støy er del av temaet "Klima og klimatilpasning, forurensning. Vi vil</p>

	<p>Kommunen er ansvarlig for å inkludere støysonekart i kommuneplanen på en egnet måte.</p> <p>(Vedr. naturverdier.) BM-kartlegging av prioriterte naturtypeområder og viltkartlegging er gjort, men supplerende kartlegging er nødvendig for å få en god dekning og kvalitetssikre data. Det bør gjøres re-kartlegging av naturtyper i kommunen. Vi vil ha særlig fokus på at kunnskapsgrunnlaget og behovsbegrunnelse er gode nok ved eventuell omdisponering av arealer innenfor 100-metersbeltet, samt tilgrensende områder i sjø. Dette kan bety at det vil kunne være behov for ny kartlegging av biologisk mangfold (naturtyper, arter). Tilsvarende vil kunne gjelde hvis det planlegges nye utbyggingsområder som berører de rike skogliene rundt Vanvikan.</p> <p><u>Kommunalavdelingen:</u> Planprogrammet svarer ut sentrale tema som formålet med planarbeidet, planprosessen og opplegg for medvirkning på en god måte.</p> <p><u>Reindriftsavdelingen:</u> Området benyttes som seint vinterbeite av Fovsen Njaarke sijte/ Fosen reinbeitedistrikt, sørgruppen.</p>	<p>gjøre vurderinger av samlet støy og støproblematikk under dette temaet.</p> <p>Leksvik kommune vil gjennomføre en ny naturtypekartlegging i 100-meters beltet langs sjøen.</p> <p>Informasjonen vil bli tatt med videre i arbeidet med kommunedelplanen</p>
<p>9. Vanvikan båtforening (VBF)</p> <p>Dok.dato: 12.10.2017</p>	<p>Vanvikan båtforening melder inn følgende behov i Vanvikan:</p> <p>Småbåthavn med permanent plass for 250 båter.</p> <p>I småbåthavna må det settes av en 80 meter langs brygge. Dette vil gi plass til om lag 8 gjesteplasser.</p> <p>VBF har i dag et servicebygg, og dette må enten beholdes eller erstattes av nytt bygg. Servicebygget må som et minimum inneholde WC, dusj, kokemuligheter og møterom.</p> <p>I tilknytning til småbåthavna må det være tilgang til parkeringsplasser.</p> <p>VBF har i dag tilgang til utsettingsrampe for båter. Mulighet for utsetting av båter må videreføres innenfor ny arealplan.</p> <p>I småbåthavna må det være plass for et anlegg for drivstoffylling. I møtet den 2. Oktober ble det overlevert en skisse over en alternativ utforming av småbåthavn i Vanvikan.</p> <p>Det er VBF sin oppfatning at det er mulig for å etablere landingsplass for helikopter i tilknytning til nytt havneanlegg.</p> <p>VBF ber om å bli satt opp som høringsinstans i det videre planleggingsarbeidet.</p>	<p>Innspillene er registrert og vil bli tatt med videre i arbeidet med kommunedelplanen</p> <p>Vanvikan båtforening er satt opp som høringsinstans</p>

<p>10. VIS – Vanvikan i sentrum</p> <p>Dok.dato: 17.10.2017</p>	<p><i>Vedr. boligutvikling:</i> Det er viktig at folk får valgfrihet mtp. tomter og hustyper. VIS har presentert et forslag til kommunen ang. områder som kan brukes til hus og hyttetomter. Forslaget er fortsatt like aktuelt. Alle aktuelle områder for utbygging må bli tatt med.</p> <p>Vedr. møteplasser:</p> <p><u>Vanvikan Samfunnshus</u> - Vanvikan må få beholde samfunnshuset. Huset ble bygd som et andelslag og mange har bidratt med midler og arbeidskraft. Om en ny videreegående skole fører til at dagens samfunnshus må rives er det uheldig for kulturlivet i bygda. Samfunnshuset er lokalsamfunnets storstue.</p> <p><u>Menighetshuset</u> - det er usikkert hva som skjer med Menighetshuset når barnehagen flytter ut. Få kirken/menighetsråd med i debatten. Mulig bruk i nederste etg er fysikalsk senter eller boenheter.</p> <p><u>Restaurant / kafe i sentrum</u> - et tilbud er viktig for voksne og ungdom. Det er viktig å få flere næringsaktører til bygda, og opprettet et felles bygg/område hvor man kan dra nytte av hverandre.</p> <p><u>VG Skole</u> - VIS ønsker en VG skole til Vanvikan. Vi trenger havneområdet til trafikkknutepunkt og handel. Samfunnshustomta er bedre for kombinasjonen skole – samfunnshus, blant annet ved gjenbruk av bygningsmassen. VIS ønsker gjerne å bidra med ideer.</p> <p><u>Hurtigbåt / trafikkknutepunkt</u> - Det er viktig at Hurtigbåten fortsetter og helst øker avganger. Større havn må etableres og oppstilling av busser i nærhet til hurtigbåtterminal</p> <p>Det unike og fine området med nærhet til sjøen må ikke bygges igjen med høye bygninger.</p> <p>Noe må gjøres med parkering i sentrum. Park and Ride på Rørvikkrysset kan avhjelpe parkeringsplassproblematikken på Havna. Her kan det også bygges en bensistasjon/servicestasjon</p> <p><u>Natur og havneområder</u> - Ta vare på eksisterende friområder, spesielt Arnfjæra som er en sentrumsnær perle. Viktig å tilrettelegge så folk kan bruke områdene.</p> <p>Etabler overbygd sykkelparkering i nær tilknytting til hurtigbåt.</p> <p>Reguler en større havn for hurtigbåt og mulighet for gjestehavn i tilknytning til havneområdet.</p> <p>Løs kloakkproblematikken slik at ingen kloakk renner ut i bekk/fjæra.</p>	<p>Innspillene er registrert og vil bli tatt med videre i arbeidet med kommunedelplanen</p> <p>Leksvik kirkelige fellesråd/Stranda menighetsråd vil bli oppført som en aktør som skal involveres. Se kommentar under punkt 2.</p> <p>Indre Fosen setter pris på fremtidige innspill og samarbeid med VIS – Vanvikan i sentrum</p>
---	---	---

<p>11. Styret i Vanvikan samfunnshus</p> <p>Dok.dato: 17.10.2017</p>	<p>Det er plass og behov for både samfunnshuset og en aula i en ny VG Skole. De kan utfylle hverandre og tilby forskjellige ting. En evt. sanering vil samtidig koste mye. Huset har stor betydning for både kultur og innbyggerne i bygda, og er et hus som blir utleid og brukes til alt, av alle.</p> <p>Styret viser til en oversikt over bruk hittil i 2017. Det skal ikke mye investering til før huset blir mere brukervennlig og mer attraktivt å leie.</p> <p>En mulighet for å få ned kommunens utgifter og antall eide kommunale bygg er evt. å selge huset.</p>	<p>Innspillene er registrert og vil bli tatt med videre i arbeidet med kommunedelplanen</p>
<p>12. Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS</p> <p>Dok.dato: 10.10.2017</p>	<p>Brann- og redningstjenesten minner om følgende:</p> <p>Det må legges til rette for at brann- og redningstjenesten skal kunne utføre effektiv rednings- og slokkeinnsats, uansett årstid.</p> <p>Trøndelag brann- og redningstjeneste IKS ikke disponerer maskinelt høyderedskap i Indre Fosen</p> <p>Ved Vanvikan og Leksvik brannstasjoner det kun innkallingsmannskaper. Dette må hensynstas med tanke på evt. bygninger og innsatstid.</p> <p>Avstand mellom evt. bygninger må ivaretas for å forebygge en eventuell områdebrann. Brannsikkerheten i evt. bygninger må bli ivaretatt i henhold til forskriftskrav.</p> <p>Kjeller o.l. som bygges utenfor bygningskropp, må vies spesiell oppmerksomhet mtp. Uttrykningskjøretøy og brannvannskummer.</p> <p>Lading av el-biler innvendig må ivareta brannsikkerheten.</p> <p>Brannfarlig gass skal ikke oppbevares i kjeller.</p> <p>For å sikre TBRTs radiokommunikasjon kan det bli behov for tilrettelegging med teknisk innstallasjon for TBRTs eget samband</p> <p>Farlig stoffer må risikovurderes og sikres</p> <p>I arbeidet med bl.a. småbåthavn må brannsikkerheten også bli ivaretatt forskriftsmessig</p> <p>Forholdene må vurderes og prosjekteres av foretak med tilstrekkelig kunnskap og godkjenning.</p>	<p>Tas til etterretning.</p> <p>Innspillene vil bli tatt med videre i arbeidet med kommunedelplanen</p> <p>For tekniske krav viser vi til TEK17 i byggesøknaden samt aktuelle forskrifter.</p>
<p>13. Den norske kirke - Stranda menighetsråd</p> <p>Dok.dato: 12.10.2017</p>	<p>Stranda kirke er fredet, og i tillegg har vi et forholdsvis stort areal til kirkegård. Det er en utfordring med parkeringsplasser i sentrum. Stranda menighetshus ligger også innenfor planområdet.</p> <p>Flere av utredningstemaene angår i stor grad Stranda menighetsråd. Dette gjelder spesielt temaene barn og unge, sosial infrastruktur og infrastruktur og trafikk. Stranda menighetsråd</p>	<p>Planprogrammet er endret for å imøtekomme innspillet.</p> <p>Indre Fosen ser frem til kontakt</p>

	ønsker å bli oppført som en aktør som skal involveres på listen over medspillere/aktører.	med, og innspill fra menighetsrådet.
14. Statens vegvesen Dok.dato: 27.10.2017	Forslaget til planprogram framstår som et godt utgangspunkt for videre arbeid med planen. Utredningstema som framgår av forslag til planprogram synes å omfatte temaene som er av størst betydning for Statens vegvesens ansvarsområde i planarbeidet. Statens vegvesen har derfor ingen merknader til høring av planprogram og varsel om oppstart av planarbeid.	Tas til etterretning.
15. Nord-Trøndelag fylkeskommune Dok.dato: 06.11.2017	Kommunedelplanen må gjøre en vurdering av om det er behov for å sette av mer eventuelt annen type areal til næringsformål. Planen bør inneholde en drøfting av fremtidig tettsteds grense og utviklingsretning(er). Det er viktig at det også planlegges for et mangfold av boligtyper. Kommunen bør ta en gjennomgang av reguleringsplanene og vurdere om noen kan erstattes med føringer i kommunedelplanen og dermed oppheves for å få mer oppdaterte og enhetlige føringer for sentrumsområdet. Kulturminnefaglig uttalselse: Automatisk freda kulturminner må tas inn i plankartet og bestemmelser som hensynssoner. Forslag til byggeområder m.m. som berører arealer med potensiale for funn av automatisk fredete kulturminner kan sendes oss for forhåndsvurdering.	Kommunedelplan Vanvikan har tatt inn vurdering av behov for ytterligere næringsformål i planarbeidet. Det er lagt til rette for et mangfold av boligtyper. Eksisterende reguleringsplaner har blitt vurdert. Kulturminne-myndigheten får anledning til å uttale seg i høringsrunden
16. Trøndelag brann- og redningstjeneste Dok.dato: 15.01.2018	Brann - og redningstjenesten minner om følgende: Det må være en hensiktsmessig plassering av og nødvendig antall brannkummer, samt ivaretagelse av forskriftsmessig slokkevannskapasitet. Planlegging av bebyggelse med krav til kortere innsatstid enn innkallingsmannskap må være forskriftsmessig. Videre utredes krav brann sikkerheten i bygninger og tilgrensede areal. Utforming skal være i henholdt il forskriftskravene. Brann sikkerheten må ivaretas forskriftsmessig.	Bedring av slokkevannskapasitet er et pågående arbeid fra kommunen sin side. Innspillene tas til etterretning. For tekniske krav viser vi til TEK17 i byggesøknad.
17. Marie Solvi via VIS/Vanvikan i Sentrum Dok. dato: 06.09.2017	Ønsker sykkelparkering ved hurtigbåtterminalen, hvor det er forsvarlig å etterlate sykkelen uten at den blir ødelagt.	Planen vil legge til rette for god sykkelparkering i sentrum.

