



Indre Fosen kommune

Eierstrategi for anlegg for idrett og fysisk aktivitet



1 Bakgrunn og avgrensning

Eierstrategien gjelder anlegg for idrett og fysisk aktivitet. Med dette menes anlegg til organiserte former for idrett og aktivitet samt anlegg for egenorganisert aktivitet. Formålet med eierstrategien er å vise kommunens eierskapsrolle innenfor dette feltet.

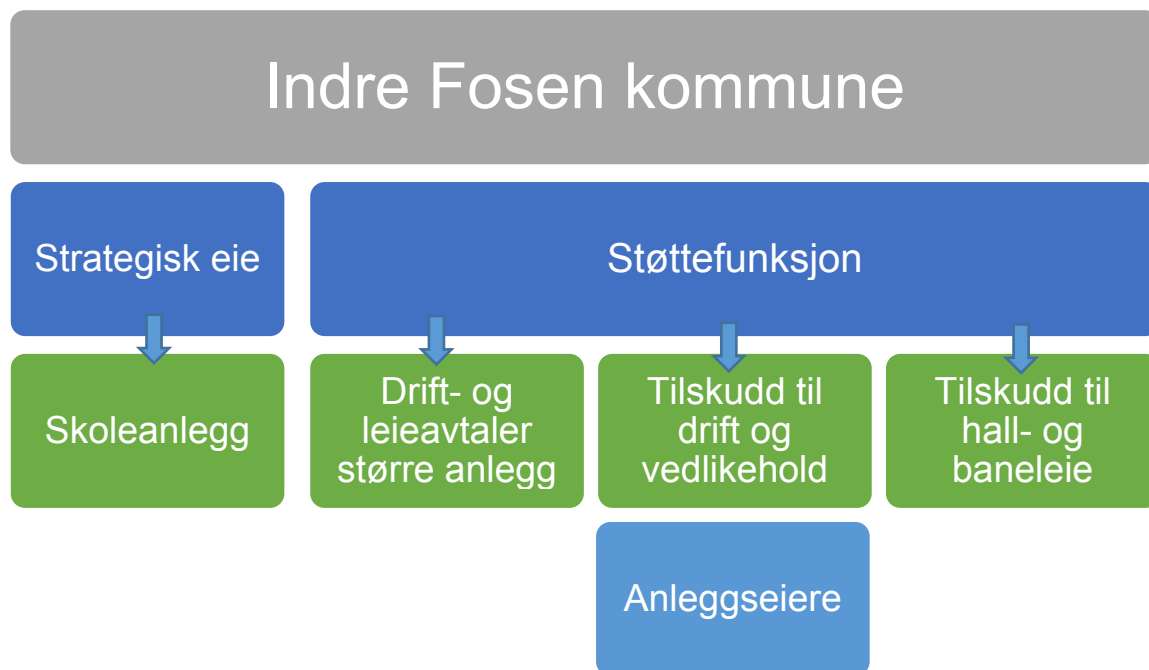
Eierstrategien sier noe om hva Indre Fosen kommune skal eie, drifte og bidra med tilskudd til. Det kan være andre virkemidler utenom dette som støtter opp om kommunens mål for idrett og fysisk aktivitet som ikke omfattes av denne strategien.

Indre Fosen kommune har som mål å legge til rette for at flest mulig skal gis mulighet for idrett og fysisk aktivitet. Denne målsettingen er ikke et uttrykk for at kommunen påtar seg et ansvar for å tilrettelegge for alle typer særinteresser uavhengig av behov. Det er en kommunal oppgave å foreta de nødvendige prioriteringer.

2 Indre Fosen kommunes eierstrategi

- 1) Indre Fosen kommunes behandling av anlegg skal være lik, forutsigbar og behovsstyrt i forhold til aktivitetsnivå og utviklingen innenfor den aktuelle idretten eller aktiviteten på stedet.
 - a. Status for aktivitetsnivå og utvikling inngår i og revideres i kommunens kulturplan.
- 2) Indre Fosen kommune skal bidra på en måte som ivaretar anlegg for idrett og fysisk aktivitet på en best mulig måte.
 - a. Indre Fosen kommune ønsker at lag og organisasjoner er eiere av anlegg de er primære brukere av. Eierskap og tilhørighet til anlegget er avgjørende for god drift av anlegget.
 - b. Kommunens virkemiddel for å bidra til god drift er via tilskudd
 - c. Det skilles mellom grunneier og anleggseier. Grunneier eier grunnen anlegget står på. Anleggseier er eier av anlegget og skal drive anlegget på en tilfredsstillende måte slik at anlegget er funksjonelt for aktiviteten som skal drives der.
 - d. Anlegg med egne driftsavtaler kan ikke søke om tilskudd til drift- og vedlikehold.
- 3) Skoler/SFO/barnehager som benytter seg av anlegg som eies av idrettslag eller andre betaler leie av bruken av anleggene i skoletiden.
 - a. Leiesummen bør være tilstrebet lik innenfor kommunen.
- 4) Det er ønskelig med en funksjonell arealdisponering der bygg, idrettsanlegg, atkomstforhold, veier, parkering, grøntanlegg m.v. inngår i en helhet. Indre Fosen kommune vil forankre og bistå dette i all planlegging og utbygging av anlegg og områder for fysisk aktivitet. Hensynet til folkehelse, miljø og estetikk skal vurderes og tas hensyn til ved planleggingen.

Tabellen illustrerer kommunens eierforhold. Kommunen eier enkelte anlegg som naturlig tilhører skolene i kommunen. Ellers har kommunen en støttefunksjon der større anlegg har egne drift og leieavtaler med kommunen og som kommunen benytter seg av i sin virksomhet. Øvrige anlegg støttes ved tilskudd som lagene og anleggseiere kan søke på. En oversikt over avtaler Indre Fosen kommune har inngått kan sees på neste side. Oversikten justeres og oppdateres ved endringer.



Vedlegg til eierstrategi:

Oversikt over drift- og leieavtaler per. 14.12.17. Vedlegget justeres ved endringer.

Idrettshaller

Part	Part	Type avtale	Varighet
Indre Fosen kommune	Vanvik IL/Vanvikhallen	Leieavtale og låneavtale	Under forhandling.
Indre Fosen kommune	Rissahallen SA	Leieavtale og driftsavtale	04.04.2017-04.04.2047
Indre Fosen kommune	Stadsbygd Sparebankhallen	Leieavtale og driftsavtale	2014-2034

Leie av fotballbane - undervisningsformål

Part	Part	Type avtale	Varighet
Indre Fosen kommune	Åsly kunstgrasbane	Drift- og leieavtale	Ikke spesifisert. Forhandles.
Indre Fosen kommune	Trøa kunstgrasbane	Leieavtale	01.07.2009-30.06.2019
Indre Fosen kommune	Stadsbygd kunstgrasbane	Leieavtale	Utgått

Annet

Part	Part	Type avtale	Varighet
Indre Fosen kommune	Leksvik IL – leie av skianlegg	Leieavtale	01.11.2010-31.10.2020
Indre Fosen kommune	Leksvik IL – løypeprep. utstyr	Leieavtale	01.01.2013-31.12.2022
Indre Fosen kommune	Fosen Motor klubb – utleie av Gurulia (areal)	Leieavtale	01.01.2016-01.01.2046
Indre Fosen kommune	Hasselvika IL – utleie aktivitetsanlegg Hysnes (areal)	Leieavtale	01.06.2013-01.06.2023
Indre Fosen kommune	Leksvik Skytterlag – leie av skytebane i hall	Leieavtale	Ikke spesifisert. Inngått i 2010.